



MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



FOLIO	Cuenta	SUBCuenta	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURATORIO CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	FOLIA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEPRECIACION			COMENTARIOS	
							NORTE	FRONTERA SUR	ORIENTE	PONIENTE																	%	ANUAL	ACUMULADA		
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN ACUTLAPILCO	SIN SIN ACUTLAPILCO COATEPEC HARINAS	ACUTLAPILCO	41.80 CALLE SIN NOMBRE	34.20 CALLE SIN NOMBRE	23.25 CALLE SIN NOMBRE	22.80 CALLE SIN NOMBRE	851.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE						0.00	DONACION			00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
2	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN CENTRAL AGUA BENDITA	SIN SIN AGUA BENDITA COATEPEC HARINAS	AGUA BENDITA	36.60 TELESECU NDARIA	35.48 ESCUELA PRIMARIA	31.60 CALLE SIN NOMBRE	31.60 DELEGACION MUNICIPAL	1,132.00	0.00	00-00-0000	0.00							0.00	SE IGNORA			00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
3	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN CENTRAL PLAZA HIDALGO	CALLE BENITO JUAREZ ESQUINA CON JOSE MA. MORELOS SIN NUMERO CENTRO COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	53.77 CALLE JOSE MARIA MORELOS	53.15 CALLE HIDALGO	32.18 CALLE BENITO JUAREZ	31.26 CALLE LERERO DE TEJADA	1,695.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE						0.00				00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
4	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZUELA 1 SUR DEL TEMPLO AL AIRE LIBRE	MENDEZ LUGO SUR SIN CENTRO COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	26.50 Y 15.80 CON ATRIO Y ENTRADA AL TEMPLO DE ASUNCION DE MARIA	30.40 CON TRINIDAD MENDIZ NAVA Y 15.60 CON ALICIA SOCORRO	7.60 CON CALLE MENDEZ LUGO SUR	8.10 CON ENTRADA SUR DEL TEMPLO ASUNCION DE MARIA	0.00	0.00	00-00-0000	0.00	PLAZUELA						0.00	COMPRA			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	
5	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZUELA 2 SUR DEL TEMPLO DE LA ASUNCION DE MARIA	LIC. BENITO JUAREZ SIN CENTRO COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	19.50 CON LA IGLESIA PARROQUIA DE LA ASUNCION DE MARIA	19.50 CON MARIA GONZALEZ MARIA GONZALEZ	8.30 CON ENTRADA AL TEMPLO PARROQUIA DE LA ASUNCION DE MARIA	8.70 CON CALLE LIC. BENITO JUAREZ CALLE	170.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE			151796	059 01 00 2 12	0.00	ADJUDICACION			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	SE ENCUENTRA REGISTRADO BAJO EL ASIENTO NO 129 A FOJAS 25 VOLUMEN 55 DE LIBRO PRIMERO, SECCION PRIMERA DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DE 1996	
6	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PARQUE RECREATIVO PLAZA DEL MAESTRO	BENITO JUAREZ SUR SIN SEGUNDA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	SEGUNDA DE SAN MIGUEL	6.48 Y 3.00 CALLE NIGROMANTE	2.80 MONUMENTO SALVADOR SANCHEZ COLIN	147.88 CALLE MARIA LUISA ULLOA	152.12 CALLE BENITO JUAREZ	1,723.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE						0.00				00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
7	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN CENTRAL COCHISQUILA	SIN SIN COCHISQUILA COATEPEC HARINAS	COCHISQUILA	25.55 CALLE SIN NOMBRE	25.70 CALLE HIDALGO	24.70 CALLE SIN NOMBRE	24.60 CALLE BENITO JUAREZ	629.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE						0.00	SE IGNORA			00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
8	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN CENTRAL CHILTEPEC DE HIDALGO	SIN SIN CHILTEPEC DE HIDALGO COATEPEC HARINAS	CHILTEPEC DE HIDALGO	29.00 CALLE HIDALGO	28.60 PLAZA CIVICA	29.00 CALLE PINO SUAREZ	28.76 CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUE	831.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE						0.00				00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
9	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN CENTRAL EL TELAR	SIN SIN EL TELAR COATEPEC HARINAS	EL TELAR	24.62 TELESECU NDARIA	6.29 ESCUELA PRIMARIA	17.62 CALLE SIN NOMBRE	25.14 JARDIN CENTRAL	275.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE						0.00				00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
10	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN CENTRAL IXTLAHUACA DE VILLADA	SIN SIN IXTLAHUACA DE VILLADA COATEPEC HARINAS	IXTLAHUACA DE VILLADA	18.41 CALLE NACIONAL	18.61 CALLE NACIONAL	38.25 IGLESIA	37.00 CALLE NACIONAL	739.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE						0.00				00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
11	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN CENTRAL	SIN SIN LAS VUELTAS COATEPEC HARINAS	LAS VUELTAS	50.10 CALLE SIN NOMBRE	33.82 CALLE SIN NOMBRE	42.80 CALLE SIN NOMBRE	44.06 CALLE SIN NOMBRE	1,770.00	0.00	00-00-0000	0.00	PARQUE						0.00				00-00-0000	29-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
LIC. MARCO ANTONIO DE JUAREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
LIC. PATRICIA CASTAÑEDA
TESORERA MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
LIC. LUIS ALBERTO MILLAN RUBI
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
MTRO. JORGE ALBERTO MENDEZ RUIZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
M.C. MICHELLE ROSA MENDOZA
SINDICADA MUNICIPAL



MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



CUENTA	SUBCuenta	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	TIPO DE
--------	-----------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	---------

LIC. MARCO ANTONIO DIAZ JUAREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. PATRICIA CASTAÑEDA ESCOBAR
TESORER(A) MUNICIPAL

LIC. LUIS ALBERTO MILLAN RUBIO
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

MRO. JORGE ALEJANDRO MENDOZA RUBI
SECRETAR(A) DEL AYUNTAMIENTO

M.C. MICHELLE RAS GONZALEZ
SINDIC(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



NUM. INVENTARIO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NOMBRE DEL DUEÑO	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	LOCALIDAD DEL BIEN INMUEBLE	COORDENADAS	SUPERFICIE (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSICIÓN	FECHA DE EXPIRACIÓN DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN	%	RENTUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
24	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	TERRENO PARA PARQUE MEYUCA DE MORELOS	A UN COSTADO DE LA ESCUELA PRIMARIA SIN MEYUCA DE MORELOS COATEPEC HARINAS	MEYUCA DE MORELOS	60.00 CALLE CORRALEJA A	45.52 Y 7.55	JESUS ARIZMENDI	12.20 Y 15.21	ROBERTO ESPINOZA	1,540.00	0.00	00-00-0000	0.00				059-09-001	0.00					00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
25	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO ACUTILAPILCO	SIN SIN ACUTILAPILCO COATEPEC HARINAS	ACUTILAPILCO	5.50 CARRETERA A COATEPEC -CHILTEPEC	6.90 CALLE SIN NOMBRE	25.00 Y 5.50	36 AMALIA RIVERA REYES	0.00	0.00	00-00-0000	0.00	TERRENO						0.00	DONACION			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	
26	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PRIMERA DE SAN MIGUEL	MORELOS SIN PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	31.00 GUILLERMO ENRIQUEZ	31.50 ENEDINA ENRIQUEZ	8.00 CALLE MORELOS	8.00 RIO	250.00	0.00	00-00-0000	0.00							0.00				00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	
27	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON SEGUNDA DE ANALCO	SIN SIN SEGUNDA DE ANALCO COATEPEC HARINAS	SEGUNDA DE ANALCO	140 TERRENO DEL AYUNTAMIENTO	164 JAVIER HERNANDEZ TAPIA	125.20 CALLE JAVIER HERNANDEZ TAPIA	155.90 SIN NOMBRE	18,274.10	0.00	22-07-2011	0.00	TERRENO		INMATRICULACION 2011-07-22		059-01-156-11-00-0000	1480194.00	INMATRICULACION				00-00-0000	25-11-2021	9 años 11 meses	0	0	0	
28	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	RASTRO MUNICIPAL	SALVADOR SANCHEZ COLIN SIN PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	55.50 JORGE MEJIA	33.70 Y 19.50 CALLE SIN NOMBRE	6.10 Y 33.70 VICTOR VAZQUEZ	44.00 TERESA MARTINEZ	2,364.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL						0.00				00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	
29	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRAL DE ABASTOS	SIN SIN PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	105.03 ADAN AHUYON ALEMAN	80.06 JOSE LAGUNAS HERNANDEZ	88.15 CALLE JUAREZ	70.44 CALLE LERDO	5,925.00	3,073.00	10-10-2000	1860000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL		73 VOLUMEN UNO ORDINARIO AÑO DOS MIL UNO 2001-10-30	1391	059-01-063-08-00-0000	7505616.00	COMPRAVENTA				00-00-0000	16-12-2021	9 años 11 meses	0	0	0	
30	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANTARIO COLONIA EL POTRERO	SIN SIN COLONIA EL POTRERO COATEPEC HARINAS	COLONIA EL POTRERO	121.00 JACOBOTEGUITALPA	150.00 GUILLERMO OTAPIA	123.00 IGANACIA DIAZ	117.00	16,225.00	0.00	00-00-0000	0.00	RELLENO SANITARIO						0.00	COMPRA			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	
31	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO COLONIA GUADALUPE	SIN SIN COLONIA GUADALUPE COATEPEC HARINAS	COLONIA GUADALUPE	17.45 CALLE SIN	20.03 JAIME GUADA VAZQUEZ	18.60 ADRIANA HERNANDEZ AYALA	11.00 CARRETERA	251.00	0.00	00-00-0000	0.00	POZO				059-04-069	0.00	CESION DE DERECHOS				00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
32	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO EJIDAL COLONIA GUADALUPE	CARRETERA ESTATAL COATEPEC HARINAS- IXTAPAN DE LA SAL SIN COLONIA GUADALUPE COATEPEC HARINAS	COLONIA GUADALUPE	20.00 RUBEN REYES	20.00 RUBEN REYES	12.00 CALLE RUBEN REYES		240.00	0.00	00-00-0000	0.00	TERRENO						0.00	CESION DE DERECHOS			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	
33	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA BANCO DE ARENA EL REYNOSO	SIN SIN EL REYNOSO COATEPEC HARINAS	EL REYNOSO	128.00 DANIEL GUADARRAMA LAGUNAS	128.00 DANIEL GUADARRAMA LAGUNAS	57.70 ARROYO	101.00 CALLE DE TERRACERIA	12,352.00	0.00	00-00-0000	0.00	TERRENO						0.00	DONACION			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	
34	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS LAS MESAS DE ABAJO	SIN SIN LAS MESAS DE ABAJO COATEPEC HARINAS	LAS MESAS DE ABAJO	21.78 ROGELIO LOPEZ	51.82 CAMINO SIN	84.21 GREGORIO DEL VILLAR	55.54 KINDER	2,761.00	0.00	00-00-0000	0.00					059-15-067	0.00	DONACION				00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
35	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO PIEDRA ANCHA	SIN SIN PIEDRAS ANCHAS COATEPEC HARINAS	PIEDRAS ANCHAS	5.00 CAMINO	55.00 PENDIENTE	55.10 PENDIENTE	55.09 CARRETERA A	25.00	0.00	00-00-0000	0.00	POZO				059-06-016	0.00	CESION DE DERECHOS				00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	

LIC. MARCO ANTONIO DIAZ JUANES
PRESIDENTE MUNICIPALLIC. PATRICIA CASTAÑEDA ESCOBAR
TESORERO(A) MUNICIPALLIC. LUIS ALBERTO MALLAN RUBI
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROLMTRO. JORGE ALEJANDRO MENDOZA RUBI
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTOM.C. MICHELLE IRISARRI DIAZ
SINDICADO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



NUM. PROPIEDAD	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	REDES Y COLONIAS/AS				SUPERFICIE 9921	SUPERFICIE CONSTRUIDA 9922	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FOLIO DE CÓDIGO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	POLIZA NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	% DISPRECIACIÓN	MONEDAL	ACUMULADA	COMENTARIOS	
36	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	VENERO AGUA POTABLE POTRERO REDONDO	SIN SIN POTRERO REDONDO COATEPEC HARINAS	POTRERO REDONDO	15.00 EJIDO COATEPEC	15.00 EJIDO COATEPEC	15.00 EJIDO COATEPEC	15.00 EJIDO COATEPEC	225.00	0.00	00-00-0000	0.00	VENERO DE AGUA POTABLE					0.00				00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0		
37	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA AUDITORIO POTRERO REDONDO	SIN SIN POTRERO REDONDO COATEPEC HARINAS	POTRERO REDONDO	88.80 EJIDO PALO SECO	54.90 TELESECU NDARIA	115.60 TELESECU NDARIA	118.45 EJIDO PALO SECO	6,387.00	0.00	00-00-0000	0.00					059-20-004	0.00	CESSION DE DERECHOS			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0		
38	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PLAN DE SAN FRANCISCO	SIN SIN PLAN DE SAN FRANCISCO COATEPEC HARINAS	PLAN DE SAN FRANCISCO	26.00 CAMINO	40.00 FIDEL FLORES	146.00 ALFONSO BELTRAN	131.00 ARNULFO CARRERO	4,654.00	0.00	00-00-0000	0.00						0.00	COMPRA			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0		
39	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO PRIMERA DE ANALCO	SIN SIN PRIMERA DE ANALCO COATEPEC HARINAS	PRIMERA DE ANALCO	10.00 CALLE PUBLICA	10.00 ALFREDO GARDUÑO	10.00 ESTHER ALVAREZ	10.00 ALFREDO GARDUÑO	100.00	0.00	00-00-0000	0.00					059-01-138	0.00	DONACION			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0		
40	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA LIBRAMIENTO PTE	SIN SIN PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL					0.00	0.00	00-00-0000	0.00						0.00	COMPRA			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0		
41	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DEPOSITO DE AGUA SEGUNDA DE SANTA ANA	SIN SIN SEGUNDA DE SANTA ANA COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	7.40 Y 14.00 ARTURO MARTINEZ	8.10 Y 12.70 JESUS ESQUIVEL	3.10, 15.40 Y 1.8 ARTURO MARTINEZ	20.10 CARRETERA A AL PARTIQUE DE LOS VENADOS	7,815.24	0.00	00-00-0000	0.00	DEPOSITO DE AGUA					0.00				00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0		
42	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE SEGUNDA DE SANTA ANA	SIN SIN SEGUNDA DE SANTA ANA COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	11.50 JUANA REYNA REYES MARTINEZ	10.70 CALLE OTOÑO	9.60 CALLE MARIANO ABASOLO	12 NORMA TRINIDAD MUÑOZ MARQUEZ	598.40	0.00	05-10-2010	0.00	DEPOSITO DE AGUA		INMATRICULACION 2010-10-08	204 A FOJAS 32 VOLUMEN 77 DEL LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DE 2010	059-01-072-09 -00-2000	51696.00				00-00-0000	28-11-2021	9 años 11 meses	0	0	0		
43	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DEPOSITO DE AGUA PRIMERA DEL MONTE	SIN SIN PRIMERA DEL MONTE COATEPEC HARINAS	PRIMERA DEL MONTE	10.00 JORGE ALVAREZ	10.00 JAVIER ARIAS	10.00 JORGE ALVAREZ	10.08 JORGE ALVAREZ	100.00	0.00	00-00-0000	0.00	DEPOSITO DE AGUA					059-08-005	0.00			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0		
44	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	UNIDAD DEPORTIVA SAN FERNANDO	SIN SIN SAN FERNANDO COATEPEC HARINAS	SAN FERNANDO	120.20 HERNANDEZ BENHUMEA	127.50 CALLE SIN	52.60 CALLE SIN	44.98 CALLE NACIONAL	5,991.00	0.00	00-00-0000	0.00	UNIDAD DEPORTIVA					059-08-060	0.00	CESSION DE DERECHOS			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
45	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO SAN JOSE	SIN SIN SAN JOSE COATEPEC HARINAS	SAN JOSE	6.65 PENDIENTE	6.55 SUCC. SR. MARTINEZ	7.44 CAMINO	7.45 SUCC. SR. MARTINEZ	48.00	0.00	00-00-0000	0.00	TANQUE					059-05-148	0.00	CESSION DE DERECHOS			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	
46	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO LLANO GRANDE	CARRETERA ANTIGUA A PUENTE DE LOS SABINOS SIN LLANO GRANDE DE LA LIBERTAD COATEPEC HARINAS	LLANO GRANDE DE LA LIBERTAD	307.82 CALLE VECINAL	204.74 SANTIAGO HERNANDEZ	120.00 CALLE SIN	77.10 SANTIAGO HERNANDEZ	20,009.00	0.00	00-00-0000	0.00	1233		NPOC359259	059-14-271	220000.00	COMPRA				00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0		
47	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO LA LIMA	LA LIMA ACUTLA PILCO SIN LA HARINAS	ACUTLAPILCO					0.00	0.00	00-00-0000	0.00	ESCUELA					0.00	DONACION			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0		

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2023-2024
LIC. MARCO ANTONIO OCHOA HERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2023-2024
LIC. PATRICIA CASTAÑEDA ESCOBAR
TESORERA MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2023-2024
LIC. LUIS ALBERTO MILLAN RUBI
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2023-2024
MTRO. JORGE ALEJANDRO MENDOZA RUIZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2023-2024
M.C. MICHELLE TRILAS MENDOZA DIAZ
SINDICADA MUNICIPAL



MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



VALOR	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL PROPIETARIO	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NOTA	RECORDAL Y COLINDANCIAS	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE REAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSICIÓN	NÚMERO DE ESCRITURAS O CONTRATO	NÚMERO DEL REPARTO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	FOLIO NÚMERO	FECHA ALTA	FECHA DE Baja	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN A	DEPRECIACIÓN B	DEPRECIACIÓN C	COMENTARIOS	
48	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO EL REYNOSO	DOMICILIO CONOCIDO SIN EL REYNOSO COATEPEC HARINAS	EL REYNOSO	10 MTS. CON CAMILO MARTINEZ GUTIERRE Z	10 MTS. CON CAMILO MARTINEZ GUTIERRE Z	10 MTS. CON RÍO TLAPALA	10 MTS. CON CAMILO MARTINEZ GUTIERRE Z	100.00	0.00	00-00-0000	0.00	POZO				059-07-019	0.00	O			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	PREDIO	
49	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO ZACATONES	DOMICILIO CONOCIDO SIN ZACATONES COATEPEC HARINAS	ZACATONES	6.30 PENDIENT E	6.30 PENDIENT E	6.19 CALLE	6.20 PENDIENT E	39.00	0.00	00-00-0000	0.00	DEPOSIT O DE AGUA				059-06-012	0.00	O			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0	PREDIO	
50	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO TECOLOTEPEC	DOMICILIO CONOCIDO SIN TECOLOTEPE C COATEPEC HARINAS	TECOLOTEPE C	382.69 MTS. CON FELIX MELCHOR ZEPEDA LARA	1025.22 MTS. CON CARLOS EQUIERDO HERNANDE Z	969.09 MTS. CON CAMINO VEGINAL	1423 MTS. CON RÍO CHIGUIHUI TERO	624,917.00	0.00	00-00-0000	0.00	PREDIO					0.00	O			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	0	0	0	EN TRAMITE	
51	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE HUAYANALCO	DOMICILIO CONOCIDO SIN HUAYANALCO COATEPEC HARINAS	HUAYANALCO	10.40 MTS. CON EJIDO PALO SECO	10.40 MTS. CON VICTOR ESTRADA ARIZMENDI	7.39 MTS. CON VICTOR ESTRADA ARIZMENDI	7.40 MTS. CON VICTOR ESTRADA ARIZMENDI	77.00	0.00	00-00-0000	0.00	TANQUE				059-01-007	0.00	O			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	0	0	0		
52	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO DE 2228M2 LA CERCADA	SIN NOMBRE SIN LA CERCADA COATEPEC HARINAS	COATEPEC HARINAS	82.92 SIRO GOMEZ	79.30 JOSE AMADOR TAPIA ESPINOZA	29.33 JOSE AMADOR TAPIA ESPINOZA	29.03 CALLE VEGINAL	2,228.00	0.00	26-11-2018	333000.00	DESTINA DO PARA RASTRO MUNICIP AL	3/02/2016		059000620200 0000	330000.00	COMPRA	E	16	26-11-2018	13-12-2018	6 años 1 mes	0	0	0			
53	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	EXTENSIÓN DE BANCO DE ARENA	EXTENSIÓN DE TONATICO SIN SAN LUIS COATEPEC HARINAS, MEXICO	SAN LUIS	97.70 BANCO DE ARENA	131.50 DAVID MUÑOZ SÁNCHEZ	73.00 RESTRICCI ÓN DE ZONA FEDERAL (ARROYO)	57.00 CALLE	6,103.34	0.00	04-04-2019	350000.00	EXTENSI ÓN DE BANCO DE ARENA				350000.00	COMPRA	E	068	16-04-2019	23-01-2020	5 años 8 meses	0	0	0			
54	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA DEL RELOJ	AVENIDA JUAREZ BENTO SUR SIN BARRIO SEGUNDA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	COATEPEC HARINAS	21.46 ROBERTO DÍAZ HERNANDE Z	21.60 CALLE IGNACIO ZARAGOZA	8.87 ACCESO SUR A LA IGLESIA	8.50 AVENIDA JUAREZ	180.64	0.00	27-05-2008	720.00	MONUM ENTO	ESCRITURA	2121, VOLUMEN 61 ESPECIAL AÑO 2008 2008-05-27	LIBRO PRIMERO, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 77, PARTIDA 114 A FOJAS 18	059-01-002-14 -00-0000	129522.00	COMPRA	D	33	01-11-2012	25-11-2021	9 años 11 meses	0	0	0		
55	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	PLAZA ESTADO DE MÉXICO	SIN NOMBRE SIN SEGUNDA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	COATEPEC HARINAS	360.00 DANIEL RUIZ	252.56 PORFIRIO DE JESUS	149.30 CAÑO DE AGUA Y OTRO	128.00 CALLE NACIONAL	42,465.72	0.00	18-09-2011	2450000.00	PARQUE	TITULO DE PROPIEDAD	13519 2011-06-29	00019648	059011180800 0000	15934.48	COMPRA	E	D-29	30-09-2011	24-11-2021	9 años 11 meses	0	0	0		
56	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	BODEGA MUNICIPAL	JOSE ANGEL DE LA FUENTE SIN NUMERO PRIMERA DE SANTA ANA COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	58.32 ESCUELA MONICA PRETELINI	56.31 RODOLFO CASTILLO	18.62 CALLE J. ANGEL DE LA FUENTE	16.44 PENDIENT E	1,007.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERC IAL				059-01-086	0.00				00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
57	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE REGULADOR DE AGUA LAS VUELTAS	SIN SIN LAS VUELTAS COATEPEC HARINAS	LAS VUELTAS	15.21 COMUNAL	15.00 COMUNAL	15.00 COMUNAL	15.00 COMUNAL	227.00	0.00	00-00-0000	0.00					059-16-010	0.00				00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
58	1233	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	BODEGA DIF MUNICIPAL	Mariano Abasolo sin esq. Jose Ma. Morales SIN SEGUNDA DE	CABECERA MUNICIPAL	18.10 MISMO PREDIO	18.10 MISMO PREDIO	6.80 MISMO PREDIO	6.80 MISMO PREDIO	123.08	0.00	00-00-0000	304336.40	EDIF. PUB.O COMERC IAL					0.00	COMPRA				00-00-0000	23-01-2020	9 años 11 meses	2	507.23	60360.08	

LIC. MARCO ANTONIO DIAZ JUAREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

L. C. PATRICIA CASTAÑEDA ESCOBAR
TESORERO(A) MUNICIPAL

LIC. LUIS ALBERTO MILLAN RUBI
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

MITRO JORGE ALEJANDRO NÚÑEZ RUBI
SECRETARÍA(A) DEL AYUNTAMIENTO

M. C. MICHELLE IRAS BARRERA
SINDICATO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



CÓDIGO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ASIENTA LA POSICIÓN	FECHA DE ESCRITURA Y/O CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	FOLIO	FECHA	FECHA DE		DEPRECIACIÓN		COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE															ALTA	BAJA	%	MONETARIA			
59	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO JOSE MARIA MORELOS	IGNACIO ZARAGOZA SIN SEGUNDA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	14.50 CALLE IGNACIO ZARAGOZA	14.50 MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS	57.50 FUNDACION N SALVADOR SACHEZ COLIN	57.50 REYNA ALBARRAN NAVA	833.00	816.00	27-07-1974	60000.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA 1974-07-27			059-01-009-09 -00-0000	3461680.00	COMPRA			00-00-0000	24-11-2021	9 años 11 meses	2	83.33	9916.63	
60	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	TEATRO AL AIRE LIBRE	JOSE MA. MORELO ESQ CON MENDEZ LUGO SIN CENTRO COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	18.01 CALLE JOSEMARI MORELOS	18.01 ENTRADA	51.26 CALLE MENDEZ LUGO E IGLESIA	50.72 IGLESIA	918.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL			151696	059-01-002	0.00	EXPROPIACIÓN PERMUTA			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	ESTE INMUEBLE ESTA INSCRITO EN CONJUNTO CON EL BIEN INMUEBLE DENOMINADO PLAZUELA 1	
61	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL ACUTLAPILCO	SIN SIN ACUTLAPILCO COATEPEC HARINAS	ACUTLAPILCO	7.93 HECTOR RUBI	7.93 CALLE SIN	10.05 JOSE GABRIEL OCAMPO ALBARRAN	10.05 ISABEL RUBI MONDRAGON	80.00	0.00	00-00-0000	0.00	ESCUELA				059-05-009	0.00				00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
62	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL AGUA BENDITA	SIN SIN AGUA BENDITA COATEPEC HARINAS	AGUA BENDITA	20.91 CALLE VECINAL	30.36 ESCUELA	28.86 CALLE VECINAL	21.59 CALLE VECINAL	878.00	0.00	00-00-0000	0.00	DELEGACION				059-18-001	0.00	SEIGNORA			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
63	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	MORELOS ESQUINA CON JUAREZ SIN NUMERO CENTRO COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	36.00 FRANCISCO GILES	9.30 Y 23.60 JOSE MARIA MORELOS	22.00 Y 16.30 CASA PARROQUIA AL	31.00 CALLE BENITO JUAREZ	1,232.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					0.00	SEIGNORA			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
64	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE LA CULTURA	Mariano Abasolo sin esq. Alvaro Obregón SIN NUMERO SEGUNDA DE SANTA ANA COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	25.43 Y 16.28 CALLE ALVARO OBREGON	32.59 JORGE JUAREZ	46.59 CALLE MARIANO ABASOLO	41.40 JEANT PIAJET	1,741.50	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				09-01-070	0.00	COMPRA			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
65	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TECALLI CABECERA MUNICIPAL	BENITO JUAREZ SUR SIN PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	17.03 JOSE JUAN VAZQUEZ ALBARRAN	23.15 ENTRADA A SEDAGRO	13.30 CALLE BENITO JUAREZ	12.30 JOSE JUAN VAZQUEZ ALBARRAN	241.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-01-057-27	0.00	DONACION			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
66	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DIF MUNICIPAL	Mariano Abasolo sin esq. Jose Ma. Morelos SIN SEGUNDA DE SANTA ANA COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	12.80 Y 69.1 CALLE ONESIMA FLORES	10.80 Y 45.00 CALLE MORELOS	41.70 CALLE ABASOLO	20.80, 33.60 Y 7.50 LECHERIA LICONSA Y CANCHA	4,682.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-01-070	0.00	COMPRA			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
67	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL COCHISQUILA	SIN SIN COCHISQUILA COATEPEC HARINAS	COCHISQUILA	17.50 CALLE HIDALGO	17.50 INOCENTE OCAMPO	7.70 CALLE BENITO JUAREZ	7.70 LEONILA OCAMPO	134.75	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					0.00	SEIGNORA			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		
68	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL CHILTEPEC	SIN SIN CHILTEPEC DE HIDALGO COATEPEC HARINAS	CHILTEPEC DE HIDALGO	16.80 CALLE PRINCIPAL	20.90 CALLE PRINCIPAL	35.40 CALLE PINO SUAREZ	35.40 SALOMON OCAMPO	863.75	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					0.00				00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	2	0.00	0.00		

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
LIC. MARCO ANTONIO DIAZ JUAREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
LIC. PATRICIA CASTAÑEDA ESCOBAR
TESOREREA MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
LIC. LUIS ALBERTO MILLAN RUBI
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
MTRO. JORGE ALEJANDRO MENDOZA RUBI
SECRETARIO AJUDANTE DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE COATEPEC HARINAS
2022-2024
M.C. MICHELLE IRAN SANCHEZ DIAZ
SINDICADA MUNICIPAL



MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



NUM. CONT.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	HOMBRE DEL BIEN	UBICACION	LOCALIDAD	MODELO	AREA Y ZONIFICACION	NUM. ASIGNADO	PONENTE	SUPERFICIE CAD.	SUPERFICIE CONTRATA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ADECUA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURATO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	% DEPRECIACION	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
69	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL EL CEDRITO	CARRTERA ESTATAL COATEPEC HARINAS- IXTAPAN DE LA SAL SIN NUMERO EL CEDRITO COATEPEC HARINAS	EL CEDRITO	25.30 ENTRADA DE 3M	26.90 ASIGA TOBAR	22.00 CARRETER A COATEPEC IXTAPAN	22.00 CANAL DE AGUA DE RIEGO	678.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					0.00				00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	
70	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL EL TELAR	SIN SIN EL TELAR COATEPEC HARINAS	EL TELAR	15.00 FABIAN MERCADO	15.00 ESCUELA PRIMARIA	19.00 ESCUELA PRIMARIA	19.00FABIAN N MERCADO	285.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-13-019	0.00	SEIGNORA			00-00-0000	30-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	
71	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL IXTLAHUACA DE VILLADA	SIN SIN IXTLAHUACA DE VILLADA COATEPEC HARINAS	IXTLAHUACA DE VILLADA	25.20 ENRIQUEZ ORTIZ	20.42 ENRIQUETA DIAZ	18.29 ARROYO	17.00 CALLE SIN	367.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-11-014	0.00	DONACION			00-00-0000	31-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	
72	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL LAS VUELTAS	SIN SIN LAS VUELTAS COATEPEC HARINAS	LAS VUELTAS	9.12 MARIA CARBAJAL	6.12 PLAZA PRINCIPAL	8.60 ROMELO CARBAJAL CRUZ	8.60 MARIA CARBAJAL	76.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-16-003	0.00				00-00-0000	31-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	
73	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL LLANO GRANDE	13 DE SEPTIEMBRE SIN LLANO GRANDE DE LA LIBERTAD COATEPEC HARINAS	LLANO GRANDE	20.50 OSCAR LAGUNAS	20.50 CALLE SIN	25.55 PENDIENTE	27.00 CALLE 13 DE SEPTIEMBRE	797.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-14-003	0.00				00-00-0000	31-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	
74	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL MEYUCA DE MORELOS	SIN SIN MEYUCA DE MORELOS COATEPEC HARINAS	MEYUCA DE MORELOS	9.20 CALLE SIN	9.20 ROBERTO ESPINOZA	12.20 JARDIN CENTRAL	12.20 ROBERTO ESPINOZA	112.34	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					0.00				00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	
75	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL PUERTA DEL CARMEN	SIN SIN PUERTA DEL CARMEN COATEPEC HARINAS	PUERTA DEL CARMEN	37.10 CALLEJON	35.85 CALLE	27.40 CALLE PORPIRO DIAZ	24.24 JARDIN DE NIROS	940.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-14-026	0.00				00-00-0000	31-10-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	
76	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	INSTITUTO CULTURAL COATEPEC	SIN SIN SEGUNDA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	COATEPEC HARINAS	44.50 CALLE IGNACIO ZARAGOZA	134.15 CALLE NACIONAL	111.00 CALLE NACIONAL	200.98 CALLE PROPIETARIOS	87.00	0.00	20-04-2010	11500000.00		ESCRITURA PUBLICA	13,493 VOLUMEN CCLXXX-E 2010-04-20		059010090100 0000	11500000.00	COMPRA			00-00-0000	03-11-2022	9 años 11 meses	2	19166.67	2280833.37	
77	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA	LIBRAMIENTO PONIENTE SIN PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	PRIMERA DE SAN MIGUEL	120.69 JARDIN DE NIROS EUDOXIA	183.29 CARRETER A IXTAPAN TONATICO	189.81 ENTRADA VECINAL	268.33 AV. SEBASTIAN LERDO DE TEJADA	28,585.43	0.00	00-00-0000	2452294.39	ESCUELA				059-01-117-27	2452294.39	DONACION			00-00-0000	13-11-2018	9 años 11 meses	2	4087.16	486371.75	
78	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA EL POTRERO	SIN SIN COLONIA EL POTRERO COATEPEC HARINAS	COLONIA EL POTRERO	126.00 Y 116.38 EDELMIRO JUAREZ	107.14 Y 13.17 Y 58.90 CARRETER A	144.72 Y 120.54 ESCUELA	136.74 CANCHAS DE FUTBOL	22,137.00	0.00	00-00-0000	0.00	UNIDAD DEPORTIVA				059-05-076	0.00	DONACION			00-00-0000	13-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	
79	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	PLAZA DE TOROS Y CANCHA COCHISQUILA	DOMICILIO CONOCIDO SIN COCHISQUILA COATEPEC HARINAS	COCHISQUILA	120 MTS. CON FLODONIDO VELAZCO AYALA	160 MTS. CON RAFAEL CAMACHO AYALA	96 MTS. CON RIO TENISCOM EL	157 MTS. CON BULFRANO TORRES	17,710.00	0.00	00-00-0000	0.00	PLAZA DE TOROS					0.00	O			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	EN TRAMITE
80	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO NUEVO	PORPIRO DIAZ SIN COATEPEC HARINAS	PRIMERA DE SAN MIGUEL	38.03 ADOLFO NAVA Y DAVID NAVA	34.70 DAVID TAPIA DIAZ	41.00 MERCADO MUNICIPAL	41.00 ROCIO VAZQUEZ ALBARRAN	0.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					0.00	COMPRA			00-00-0000	27-07-2017	9 años 11 meses	2	0.00	0.00	

LIC. MARCO ANTONIO DIAZ JUAREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

L.C. PATRICIA CASTAÑEDA ESCOBAR
TESOREREA MUNICIPAL

L.R. LUIS ALBERTO MILLAN RUIZ
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

MTRO. JORGE ALEJANDRO MENDOZA RUBI
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

M.C. MICHAEL RIVERA SANCHEZ
SINDICATO MUNICIPAL



MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



CÓDIGO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDENADAS			SUPERFICIE (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FOLIO DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	FOLIAJA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS				
							NORTE	SUR	ORIENTE																	PONIENTE	%	ANUAL		ACUMULADA			
61	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL DEL CENTRO	5 DE FEBRERO SIN PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	36.83 Y 10.02 Y 24.54 PORFIRIO DIAZ	34.80 Y 6.74 Y 28.92 TELMEX	91.93 CALLE 5 DE FEBRERO	106.45 RODOLFO TAPIA Y ROCIO VAZQUEZ	4,497.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-01-015	0.00	COMPRA			00-00-0000	13-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00				
62	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PANTEON VIEJO ACUTLAPILCO	SIN SIN ACUTLAPILCO COATEPEC HARINAS	ACUTLAPILCO	48.33 OMAR	56.39 HECTOR VERGARA	62 FERNANDO PEREZ Y ENTRADA	73.75 OMAR	3,765.00	0.00	00-00-0000	0.00	PANTEON				059-01-115	0.00	DONACION			00-00-0000	13-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00				
63	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ODAPAS	María Luisa Ulloa No. 5 PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	21.46 SEDAGRO	21.60 GUILLERMO MENDOZA	8.67 CALLE SIN NOMBRE	8.50 CALLE LERDO DE TEJADA	0.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					0.00				00-00-0000	13-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00				
64	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZA DE TOROS LLANO GRANDE	MIGUEL HIDALGO SUR SIN LLANO GRANDE DE LA LIBERTAD COATEPEC HARINAS	LLANO GRANDE	87.13 CALLE VECINAL	80 DIEGO BOBADILLA	57.60 DIEGO BOBADILLA	58 CALLE VECINAL	3,698.00	0.00	00-00-0000	0.00	PLAZA DE TOROS				058-14-049	0.00				00-00-0000	13-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00				
66	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLINICA DE MEYUCA	SIN SIN MEYUCA DE MORELOS COATEPEC HARINAS	MEYUCA DE MORELOS	18.90 ALEJANDRO ALFONSO	23.03 ATRIO	5.90 CALLE SIN NOMBRE	12.00 ATRIO	144.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-09-001	0.00				00-00-0000	13-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00				
66	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZA DE TOROS MEYUCA DE MORELOS	SIN SIN MEYUCA DE MORELOS COATEPEC HARINAS	MEYUCA DE MORELOS	48.68 UBERTINA	46.87 JESUS LAGUNAS	97.52 SILVIA ESPINOZA	100.52 SILVIA ESPINOZA	5,057.00	0.00	00-00-0000	0.00	PLAZA DE TOROS				059-09-001	0.00				00-00-0000	14-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00				
67	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ZECALLI ZACATONES	SIN SIN ZACATONES COATEPEC HARINAS	ZACATONES	8.20 PENDIENTE E	8.20 PENDIENTE E	12.80 PENDIENTE E	12.00 CAMINO	102.00	0.00	00-00-0000	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-06-034	0.00	CESION DE DERECHOS			00-00-0000	14-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00				
68	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZA DE TOROS PUERTA DEL CARMEN	SIN SIN PUERTA DEL CARMEN COATEPEC HARINAS	PUERTA DEL CARMEN	47.98 JAVIER ACOSTA	47.98 HERIBERTO CASTAÑEDA	47.92 ESCUELA PRIMARIA	105.5 Y 27.60 JAVIER ACOSTA	2,280.00	0.00	00-00-0000	0.00	PLAZA DE TOROS				059-14-028	0.00				00-00-0000	14-11-2018	9 años 11 meses	2	0.00	0.00				
69	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLINICA ISSEMYM	SIN SIN PRIMERA DE SAN MIGUEL COATEPEC HARINAS	CABECERA MUNICIPAL	54.00 H. AYUNTAMIENTO	54.00 GUILLERMO MENDOZA Y ANTONIO HERNANDEZ	37.70 CALLE MA. LUISA ULLOA	37.50 SR. PABLO	2,030.00	0.00	00-00-0000	4300000.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL				059-01-057	4300000.00	COMPRA			00-00-0000	14-11-2018	9 años 11 meses	2	7166.67	852833.37				
90	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	TERRENO PARA RELLENO SANITARIO I	SIN NOMBRE SIN POBLADO DE COCHESQUILA COATEPEC HARINAS	COATEPEC HARINAS	87 LORENZO DELGADO	100 JESUS NAVA	1300 VICENTE ESTRADA	1500 MARIA SOLEDAD	130,902.00	0.00	16-07-2000	53000.00	RELLENO SANITARIO	CONTRATO COMPRA VENTA	557 VOLUMEN 11 ESPECIAL 2000-07-16	135 A FOJAS 21 VOLUMEN 63 DEL LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA	059-03-821-98	0.00	COMPRA			00-00-0000	15-12-2021	9 años 11 meses	2	88.33	10511.63				
91	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	TERRENO PARA RELLENO SANITARIO II	SIN NOMBRE SIN POBLADO DE COCHESQUILA COATEPEC HARINAS	COATEPEC HARINAS	75 LEOPOLDO GUTIERREZ	75 GABINA CAMACHO	1500 JUAN AYALA	1500 GINO BELTRAN	112,500.00	0.00	10-05-2000	300000.00	ESCUELA	CONTRATO PRIVADO COMPRA-VENTA	588 VOLUMEN ESPECIAL NUMERO ONCE 2000-08-16	457 A FOJAS 80, VOLUMEN XXXIV, DEL LIBRO PRIMERO, SECCION PRIMERA	059-07-020-31-00-0000	562500.00	COMPRA			00-00-0000	15-12-2021	9 años 11 meses	2	500.00	59500.00				
														39663350.79																			

39663350.79

